

**ZARZĄDZENIE NR 18/19
STAROSTY KOŚCIAŃSKIEGO**

z dnia 23 kwietnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia II przetargu na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Jerce, w gminie
Krzywiń przy ul. Szkolnej 10**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż opisanej niżej nieruchomości:

1. **Położenie: Jerka ul. Szkolna 10.**

2. **Nr działki: 873/5.**

3. **Powierzchnia działki: 0,3274 ha.**

4. **Nr księgi wieczystej: PO1K/00049967/0. Dział III i IV księgi wieczystej bez obciążeń.**

5. **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona przy drodze utwardzonej, wyposażona w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną, zabudowana nieużytkowanymi budynkami po byłej mleczarni:

1) budynkiem produkcyjnym o pow. użytkowej 432,00m²,

2) budynkiem magazynowym o pow. użytkowej 29,80m²,

3) trzykondygnacyjnym budynkiem mieszkalno-biurowym o pow. użytkowej 275,80 m²,

4) budynkiem po portierni o pow. użytkowej 40,50 m².

- Budynki są w złym stanie technicznym i wymagają kapitalnego remontu.

- Termin poprzedniego przetargu - 12 kwietnia 2019 r.

6. **Przeznaczenie nieruchomości:** dla przedmiotowego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Krzywiń działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkalną jednorodziną wolnostojącą, bliźniaczą, jednorodziną zwartą, w tym szeregową, obiekty usługowe o charakterze usługowym dla funkcji mieszkaniowej.

7. **Cena wywoławcza nieruchomości: 194 400,00 zł.**

8. **Termin przetargu: 28 czerwca 2019 roku.**

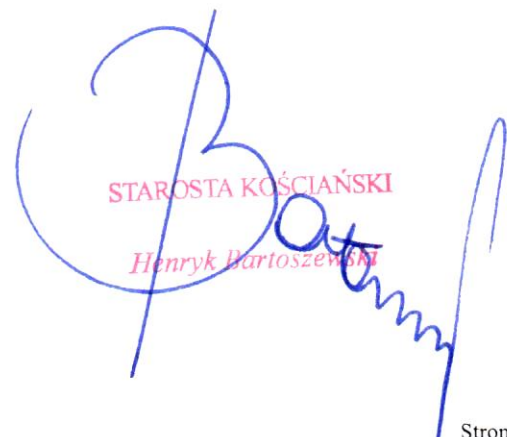
9. **Miejsce przetargu:** Starostwo Powiatowe w Kościanie al. Tadeusza Kościuszki 22, pok. nr 120.

10. **Wysokość i termin wniesienia wadium:** 38 000,00 zł na konto Starostwa Powiatowego w Kościanie w Banku Spółdzielczym w Kościanie Nr 30 8666 0004 01081155 2000 0006, przy czym za prawidłowo wpłacone uznaje się wadium, które wpłynęło na rachunek do dnia 24 czerwca 2019 roku.

§ 2. Bliższe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kościanie przy al. Tadeusza Kościuszki nr 22 pok. nr 22 i telefonicznie tel. 65 5110 – 884 wew. 23.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierza się Geodecie Powiatowemu – Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kościanie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


STAROSTA KOŚCIAŃSKI
Henryk Bartoszewski